

ДОГОВОР АРЕНДЫ ВЫЧИСЛИТЕЛЬНОЙ МОЩНОСТИ

СТОРОНЫ ДОГОВОРА

Арендодатель: Green Sun Solar Ltd, зарегистрированная в соответствии с законодательством Англии и Уэльса, регистрационный номер 13176100, юридический адрес: 14 Upper Belgrave Road, Flat 10, Clifton, Bristol, BS8 2XH, United Kingdom, именуемая в дальнейшем «**Арендодатель**»,

и

Арендатор: физическое лицо, зарегистрировавшееся на платформе SunSolar по адресу <https://sunsolar.pro>, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**»,

совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передаёт Арендатору во временное возмездное пользование долю вычислительной мощности солнечного майнингового оборудования (далее — «**Оборудование**»), расположенного на солнечной ферме в Африке (Эфиопия / Кения), в соответствии с выбранным Арендатором пакетом участия.

1.2. Оборудование включает:

- Солнечные панели AIKO NEOSTAR 3P54 мощностью 500 Вт, КПД 25%, гарантия производителя 30 лет
- Майнинговые устройства на алгоритмах Blake3, KHeavyHash, SHA-256
- Smart Controller на базе ESP32-S3 с MPPT-контроллером и LTE-модулем
- Аккумуляторные батареи LiFePO4 ёмкостью 1 кВт·ч

1.3. Доля Арендатора в вычислительной мощности определяется выбранным пакетом участия и пропорциональна его вкладу относительно общей стоимости соответствующего блока Оборудования.

1.4. Арендодатель гарантирует, что Оборудование находится в его собственности, свободно от обременений третьих лиц и технически исправно на момент заключения настоящего Договора.

2. СРОК АРЕНДЫ И УСЛОВИЯ ЦИКЛА

2.1. Срок аренды (далее — «Цикл») определяется выбранным Арендатором пакетом участия:

Пакет	Сумма	Цикл	Lock-период
Фотон	\$50 — \$499	15 дней	15 дней
Нейтрон	\$500 — \$999	30 дней	30 дней
Реактор	\$1 000 — \$4 999	30 дней	30 дней
Термоядро	\$5 000 — \$9 999	90 дней	90 дней
Плазма	\$10 000 — \$49 999	90 дней	90 дней
Квазар	от \$50 000	365 дней	365 дней

2.2. Lock-период — срок в течение которого арендная плата (тело депозита) находится в распоряжении Арендодателя для обеспечения непрерывной эксплуатации Оборудования.

2.3. По истечении Цикла тело депозита возвращается Арендатору в полном объеме, если иное не предусмотрено условиями реинвестирования (п. 5.3 настоящего Договора).

2.4. Арендатор вправе одновременно активировать не более трёх пакетов участия.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ

3.1. Арендная плата уплачивается Арендатором единовременно в момент активации пакета в криптовалюте USDT (стандарты TRC-20 или ERC-20) путём перевода на реквизиты, указанные в личном кабинете платформы SunSolar.

3.2. Минимальная арендная плата составляет **50 USDT**.

3.3. Арендная плата не является возвратной в течение Lock-периода. По окончании Цикла тело депозита возвращается в полном объеме на баланс Арендатора в личном кабинете.

4. ДОХОД АРЕНДАТОРА И ПОРЯДОК НАЧИСЛЕНИЙ

4.1. Арендатор получает доход от эксплуатации арендуемой доли Оборудования в виде ежедневных начислений в USDT пропорционально его доле.

4.2. Доходность по пакетам составляет:

Пакет	Доходность за цикл
Фотон	5% за 15 дней
Нейтрон	12% за 30 дней
Реактор	13% за 30 дней
Термоядро	~50% за 90 дней
Плазма	~55% за 90 дней
Квазар	~240% за 365 дней (20%/мес)

4.3. Указанная доходность является расчётной и основана на текущих рыночных условиях. Арендодатель не гарантирует фиксированный уровень дохода ввиду волатильности криптовалютного рынка. Фактический доход может отличаться от расчётного.

4.4. Начисления производятся ежедневно. Сумма цикла делится на количество дней Цикла — соответствующая часть начисляется каждый день.

4.5. Начисленный доход доступен для вывода в любое время после зачисления на баланс.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Арендодатель обязуется:

а) Обеспечивать бесперебойную работу Оборудования в течение всего Цикла

- б) Предоставлять Арендатору доступ к IP-камере объекта и публичному дашборду Solar Assistant в режиме реального времени через личный кабинет
- в) Производить ежедневные начисления дохода в соответствии с условиями настоящего Договора
- г) Возвращать тело депозита по истечении Lock-периода в полном объёме
- д) Уведомлять Арендатора о плановых технических работах не менее чем за 24 часа через личный кабинет или Telegram-канал
- е) Приостанавливать Цикл при технических сбоях и компенсировать потерянные дни продлением Цикла

5.2. Арендатор обязуется:

- а) Своевременно вносить арендную плату в полном объёме
- б) Использовать платформу в соответствии с Пользовательским соглашением
- в) Не передавать доступ к личному кабинету третьим лицам
- г) Самостоятельно исполнять налоговые обязательства в соответствии с законодательством своей страны
- д) Не использовать платформу в целях отмывания денежных средств

5.3. Реинвестирование:

По окончании Цикла Арендатор вправе активировать кнопку **«Реинвест»** — в этом случае тело депозита и начисленный доход объединяются и направляются на открытие нового Цикла по тому же пакету. Реинвестирование считается заключением нового договора аренды на тех же условиях.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы: стихийных бедствий, военных действий, решений государственных органов, аварий на объектах инфраструктуры, введения санкций или иных обстоятельств, находящихся вне разумного контроля Сторон.

6.2. При наступлении форс-мажора Арендодатель обязан уведомить Арендатора в течение 72 часов. Цикл приостанавливается на весь период форс-мажора и возобновляется после его окончания.

6.3. Если форс-мажор продолжается более 90 календарных дней, Арендатор вправе потребовать возврата тела депозита. Арендодатель обязан произвести возврат в течение 30 рабочих дней.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Арендодатель несёт ответственность за сохранность тела депозита Арендатора в течение всего Lock-периода.

7.2. Арендодатель не несёт ответственности за:

- Снижение фактического дохода вследствие волатильности криптовалютного рынка
- Задержки вывода средств, вызванные загруженностью блокчейн-сети
- Убытки Арендатора, вызванные его собственными действиями (передача доступа третьим лицам, потеря пароля и т.д.)

7.3. Совокупная ответственность Арендодателя перед Арендатором ни при каких обстоятельствах не превышает суммы активного депозита Арендатора на момент предъявления требования.

8. РЕФЕРАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

8.1. Арендатор вправе участвовать в реферальной программе платформы, условия которой определяются отдельным Положением о реферальной программе, опубликованным на платформе SunSolar.

8.2. Реферальные вознаграждения начисляются ежедневно, пока узел реферала активен, и выплачиваются в USDT на баланс Арендатора.

9. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

9.1. Стороны обязуются не разглашать условия настоящего Договора третьим лицам без письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев предусмотренных законодательством.

9.2. Персональные данные Арендатора обрабатываются в соответствии с Политикой конфиденциальности платформы SunSolar и требованиями GDPR.

10. ПРИМЕНИМОЕ ПРАВО И РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

10.1. Настоящий Договор регулируется законодательством Англии и Уэльса.

10.2. Все споры, возникающие из настоящего Договора, Стороны обязуются разрешать путём переговоров. Срок ответа на претензию — 14 рабочих дней.

10.3. При недостижении согласия спор передаётся на рассмотрение компетентного суда по месту регистрации Арендодателя (Бристоль, Англия).

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента активации пакета участия Арендатором на платформе SunSolar и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

11.2. Активация пакета участия в личном кабинете платформы SunSolar является электронным акцептом условий настоящего Договора и имеет равную юридическую силу с подписанием на бумажном носителе в соответствии с законодательством об электронной коммерции Великобритании (Electronic Communications Act 2000).

11.3. Арендодатель вправе в одностороннем порядке изменять условия настоящего Договора с уведомлением Арендатора не менее чем за 14 дней. Изменения не распространяются на уже активированные пакеты — они исполняются на условиях, действовавших на момент активации.

11.4. Если какое-либо положение настоящего Договора будет признано недействительным, это не влечёт недействительности Договора в целом.

12. РЕКВИЗИТЫ АРЕНДОДАТЕЛЯ

Green Sun Solar Ltd Reg. No. 13176100 Registered in England and Wales 14 Upper Belgrave Road, Flat 10, Clifton, Bristol, BS8 2XH, United Kingdom

Email: support@[sunsolar.pro](mailto:support@sunsolar.pro) Платформа: sunsolar.pro

Настоящий Договор является публичной офертой. Активация пакета участия на платформе SunSolar означает полное и безоговорочное принятие всех условий настоящего Договора.

Дата акцепта: определяется автоматически в момент активации пакета

Номер договора: присваивается автоматически системой платформы